

Silo Bladet

Medlemsinfo från Bostadsrättsföreningen Silo III

Kvarnholmen 2023-03-21

Hej kära Silo-bo!

Här kommer ett Siloblاد med lite vårfeeling!

Gästlägenheten blir åter gästlägenhet

Vår ukrainska gäst flyttar ut i juni så från den 1 juli återgår vår gästlägenhet till att vara just en gästlägenhet. Vill man boka kan man göra det från och med den 1 april. Har ni under det här året glömt bort hur man gör när man bokar och vad det kostar så finns mer info på hemsidan:

www.brf-silo.se/gastlagenhet

www.brf-silo.se/digital-bokning-av-gastlagenhet-bastu-och-festlokal

Årsstämma

Det var många som uppskattade årsstämman och den trevliga buffén på Elite hotell i Saltsjöqvarn förra året och varför ändra ett vinnande koncept? Måndagen den 22 maj klockan 18.00 kör vi därför en repris på nyss nämnda hotell. En separat inbjudan samt årsredovisning kommer när det närmar sig lite mer.

Markarbeten – en inte lika välkommen repris

Hur många gånger kan man gräva upp en kaj? Ja, det kan man fråga sig för nu är det dags igen. Denna gång är det KUAB som kommer att utföra underhåll av ledningar längs Mjölnavägen. Arbetet är planerat att starta vecka 13 och sedan utföras i etapper under våren och sommaren. Under tiden kommer vissa parkeringsplatser att stängas av, men ett körfält kommer alltid vara öppet så att det hela tiden ska gå att ta sig fram. I mejlet med Silobladet bifogas en plan med detaljerna kring grävandet.

Valberedningen valbereder

Ringer det på dörren så kan det vara Sofia eller Anders från valberedningen som jobbar på för att vi ska ha en komplett styrelse lagom till årsmötet. Att sitta i styrelsen är både intressant och viktigt – och vi har det dessutom trevligt! Ta en funderare på om inte styrelsearbete kan vara något för just dig!

Våren är här och både solen och lamporna kommer att lysa!

Det är en del lampor i entrén som inte har lyst på ett tag, och anledningen till att de trasiga lamporna inte är bytta är att vi väntar på installation av ny led-belysning. Redan nu kan man snickra i verkstan i ett mer miljövänligt sken, och under de kommande veckorna kommer det att bytas till led i alla armaturer i entrén, på våningsplanen och andra allmänna utrymmen. Det är företaget Miljöbelysning som utför lampbytet och deras smarta teknik innebär att vi kan behålla själva armaturerna och konvertera dem till led (något som inte gick hos många andra företag vars offerter vi tog in). Nu ska det sparas el!

Nu lägger vi om ett av lånen

I slutet av mars sätts det "rörliga" av föreningens tre lån om. Lånet är på cirka 5,8 miljoner kronor. Med tanke på osäkerheten kring ränteutvecklingen har styrelsen valt att nu binda detta lån på 2 år. Förhoppningen är att räntorna vid det laget har börjat vända så att vi då antingen kan låta lånet bli "rörligt" igen, eller eventuellt binda det på lite längre tid.

Silo Bladet

Medlemsinfo från Bostadsrättsföreningen Silo III

Du ska inte tro det blir sommar ifall inte nån sätter fart

Och den fart som sommarblommorna behöver är raska grannar med vatten i högsta hugg. Vi saknar alltså fortfarande ett antal personer som kan tänka sig att vattna blommorna utanför entrén och på terrassen under perioden juni–augusti. Kan du tänka dig att hjälpa grönskan på traven så hör av dig till Dan-Åke i styrelsen på danake.wallin@gmail.com.

Hemsidan är en bra källa till kunskap

Nu blir det återigen reklam för vår hemsida www.brf-silo.se! Där finns information om det mesta som rör vårt hus och ofta kan man få svar på sina frågor utan att behöva mejla styrelsen.

På torsdag lovar SMHI sol och 11 grader!

Vårhälsningar från styrelsen