

# Silo Bladet

Medlemsinfo från Bostadsrättsföreningen Silo III

Kvarnholmen 2022-09-22

## Hej kära Silo-bo!

Här kommer det höstlig information från vårt hus!

### Både grillarna och grillarna flyttar inomhus

Nu har de flesta av oss övergått från matlagning utomhus till matlagning inomhus och vi ber er därför att ta hand om era grillar som står på baksidan av huset. På så vis blir det lättare att hålla rent från löv, snö och sådant som de kommande årstiderna bjuder på, och på köpet håller grillarna lite längre.

### Smartare bokningsrutiner för gemensamhetslokalen

Vi har upptäckt att det är många som bara kanske använder gemensamhetslokalen högst upp i huset under några timmar på dagen och att den därmed står tom när kvällen kommer, samtidigt som andra skulle vilja använda den. Vi har därför beslutat att dela in bokningstiderna och från den 1:a oktober har vi dessa bokningstider:

1. 8.00–12.29
2. 12.30–16.59
3. 17.00–23.00

Man kan boka 3 pass i rad, det vill säga från t.ex. 12.30 till 12.29 dagen därpå (vilket då blir 3 pass på rad) när man behöver duka, ha fest och sedan städa dagen efteråt, men man kan också bara boka en enda tid om man vill ha ett kort möte eller liknande. Totalt får man boka 6 pass per månad. På detta sätt hoppas vi att fler får chansen att använda vår fina lokal.

### Men våra fina lokaler blir ibland fula ...

Upptäcker man att det är dåligt städlat i någon av våra gemensamma lokaler när du kommer dit, så ber vi dig att meddela detta till styrelsen.

### Läge för rensning!

Dags att tömma och rensa i gömmorna för nu kommer den mobila kretsloppscentralen till Kvarnholmen. Du hittar den på Kvarnholmsvägen 80 bredvid gymmet den 8 oktober klockan 15–16 och de tar emot:

- Återbruk, t.ex. böcker, husgeråd och leksaker
- Textil
- Metall
- Hårdplast
- Wellpapp
- Frigolit
- Farligt avfall
- Smått elavfall
- Isolering, glas och porslin
- Brännbart men inte mat- eller restavfall

# Silo Bladet

## Medlemsinfo från Bostadsrättsföreningen Silo III

### Dyr el – nu även på Kvarnholmen

Ingen har väl missat elens avtryck i plånboken. Föreningens elkostnader i augusti i år (elnät och elhandel) var cirka 4 kr/kWh, jämfört med cirka 1:60 kr för ett år sedan. Med tanke på de höga elpriserna kommer vi att behöva höja eldebiteringen till medlemmarna från dagens 1:60 kr till 2:50 kr/kWh inkl. moms från och med den 1 oktober (första avin med detta pris kommer i januari 2023). Beroende på den fortsatta prisutvecklingen (och eventuell kompensation från staten) kan vi framöver behöva justera det här priset oftare än tidigare.

### Men det går att spara på den!

Duscha istället för att bada, fyll diskmaskinen och tvättmaskinen innan de sätts igång, häng tvätten istället för att använda torktumblaren, vädra "koncentrerat" – ja, vi känner nog alla till de där smarta spartipsen. Något som man kanske inte tänker på, men som man enkelt kan stänga av när den inte behövs, är handdukstorken.

Ett annat spartips är att sänka temperaturen på golvvärmen i våra badrum (som ofta är förinställd på onödigt hög temperatur). Men det är lättare sagt än gjort ... Vi har fått två manualer, en längre och en snabbversion, men det är bara att konstatera att skribenterna till dessa skulle ha behövt en rejäl kurs i pedagogik :-).

Planen var att ge er en enkel lathund i hur man höjer och sänker temperaturen på golvvärmen, men när vi till slut trodde att vi visste hur man gör så spelade termostaten oss ytterligare ett spratt. En av oss i styrelsen lyckades att sänka temperaturen bara genom att trycka på pilen nedåt och sedan ok, men för andra har samma tryckningar inte lyckats. Dock kan man ju alltid stänga av golvvärmen helt ...

Om det är någon här i huset som har lyckats bli kompis med termostaten och kan skriva en enkel instruktion hur man bemästrar den så mejla till [ami@abc.se](mailto:ami@abc.se), så ska jag se till att informationen når alla!

### Lamporna får också göra en sparinsats

När elen är så dyr känns det ju totalt onödigt att låta lampor stå och brinna om ingen är där. Därför kommer vi att ändra brinntiden på lamporna i entréer, trapphus och på de olika våningsplanen så att de tänds direkt när någon öppnar dörren och kliver in, men är släckta för övrigt. Tanken är att vi ska vara elekonomiska, men utan att någon ska behöva treva sig fram i mörker.

### Och värmen slösar vi inte heller på

Vi har ett varmt och välisolerat hus, där vi genom värmeväxlare får in förvärmad luft i våra lägenheter. Det gör att vår inomhustemperatur vintertid har legat en bra bit över 20 grader. Eftersom även kostnaderna för uppvärmning ökar kommer vi därför att sänka inomhustemperaturen med 1 grad, och detta gör vi genom att sänka temperaturen på ingående vatten till radiatorerna.

### Hurra för bevattningsgruppen!

Under sommaren har en fantastisk skara grannar hjälpts åt att vattna våra utomhusväxter och vi riktar ett varmt tack till er!

### Glöggdags – save the date!

Mörkret sänker sig, det känns kallt på promenaderna och våren är långt borta – det är då vi korkar upp glöggen och myser! Söndagen den 4 december ses vi klockan 15.00 och har det trevligt med varm dryck och något gott att tugga på.

**Och med detta önskar styrelsen en trevlig höst!**