

# Silo Bladet

Medlemsinfo från Bostadsrättsföreningen Silo III

Hej kära Silo-bo!

Kvarnholmen 2020-10-27

Nu är det återigen dags för en uppdatering om vad som händer i vårt hus.

## Ny städfirma och blänkande golv

Sedan i somras har vi en ny städfirma – Smart trappstädning – som sköter städningen i entréer, trappor och gemensamhetslokaler. Vi tar gärna emot feedback om ni har åsikter kring städningen i huset! Det är även Smart trappstädning som har bonat golvet i entréerna på plan 1 och 8, nästan så att man kan spegla sig! Golven på övriga våningsplan samt hissgolvet kommer att bonas till våren.

## Underhåll av vår fastighet

En OVK – obligatorisk ventilationskontroll – kommer att ske under hösten. Mer information kommer när exakt datum är bestämt.

## Garaget – nya hyresnivåer

Från och med 2021-01-01 så kommer parkeringsplatserna för alla bilar, även de som drivs med el, kosta 1 000 kronor i månaden exkl. moms (vilket blir 1 250 kronor inkl. moms). Elplatserna kommer med andra ord att kosta lika mycket som de "vanliga" parkeringsplatserna. Istället kommer kostnaden för elen att öka från 1,20 kronor till 1,50 kr/kWh inkl. moms. En anledning till att vi ändrar hyressystemet är att det har varit väldigt bökigt att administrera när någon t.ex. köper elbil och behöver byta p-plats.

## Sopsortering

Vi vill ju gärna fortsätta att ha Nackas bästa soprum så här kommer några påminnelser!

Håll gärna lite extra koll på vad som ska slängas i tidnings- respektive papperskärlen, så att allt hamnar rätt. Ta gärna även bort tejpen på kartongerna för då går det lättare att platta till och riva sönder stora kartonger.

Vi har nu en återvinning på Kvarnholmen och har man mycket plast- och papperssopor slängs de med fördel där. [kvarnholmen.com/nyheter/atervinning-pa-kvarnholmen/](http://kvarnholmen.com/nyheter/atervinning-pa-kvarnholmen/)

Till sist, använd bara bruna matavfallspåsar, är det rinnigt så ta två bruna påsar istället för att stoppa avfallspåsen i någon annan typ av påse.

Och här kan du läsa allt om sopsortering:

[www.nacka.se/498d65/globalassets/nackavattenavfall/dokument/avfall/forpackning\\_sortering.pdf](http://www.nacka.se/498d65/globalassets/nackavattenavfall/dokument/avfall/forpackning_sortering.pdf)

## Webbkamerorna på taket

De som bor i lägenheter som inte har havsutsikt har tidigare kunnat njuta av båtlivet via uppkopplade webbkameror som sitter på taket och i realtid visar Djurgården och Stockholms inlopp på en skärm i lägenheten. Tyvärr har utrustningen varit trasig under en tid, men nu kommer den att repareras och vissa delar bytas ut. Förhoppningsvis kommer alla i huset snart att kunna se den säl som emellanåt sticker upp sitt lilla huvud ur vattnet och tar sig en titt på vår Silo.

# Silo Bladet

*Medlemsinfo från Bostadsrättsföreningen Silo III*

## **Nya skyltar**

Det är ganska många som går runt och bakom både vårt hus och Hamnkontoret, kanske är de nyfikna och vill ta sig en titt på vår pampiga bergvägg? Emellanåt är det rätt mycket spring och detta stör dem som bor långt ner i husen. Därför har nu skyltar kommit upp om att detta är privat område. Vi i Silon måste också tänka på att inte gå bakom Hamnkontoret på väg till t.ex. parken eller lekplatsen.

## **Uppställningsnyckel**

Vi vill återigen påminna om att mäklare som ska ha visning i huset alltid ska använda en uppställningsnyckel till porten, så att den inte står synligt öppen under den tid som visningen pågår. Uppställningsnyckel kan man låna hos Åke Örtqvist på våning 7 och Ami Bergöö på våning 4.

## **Vem kan svara på mina frågor om föreningen?**

<http://www.brf-silo.se/> föreningens hemsida. Är det något som saknas där, eller som inte är korrekt, hör av er till styrelsens e-postadress: [styrelsen@brf-silo.se](mailto:styrelsen@brf-silo.se)

***En trevlig fortsättning på hösten önskar styrelsen.***